



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Aika 03.11.2022, klo 16:36 - 19:23

Paikka Järvenpää-talo, Aino -kabinetti

Käsitellyt asiat

- § 83 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 84 Ilmoitusasiat**
- § 85 Kaupunkikuvallinen lausunto osoitteeseen Viulukonsertonkuja 8 suunnitellusta asuinkerrostalokohteesta**
- § 86 Kaupunkikehityksen palvelualueen toimintaohje päätösvallasta ja toimivallan siirroista**
- § 87 Lausunto ehdotuksesta Kiertokapula Oy:n jätetaksoiksi 2023**



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Nea Karenius, puheenjohtaja
Petri Perta, 1. varapuheenjohtaja
Marko Ekroth
Timo Haimala
Riikka Juuma
Henri Kontkin
Esko Lappalainen
Maija Nikunlassi
Hanna Partanen
Katja Repo, varajäsen Anne Partanen
Markku Tenhunen

Muut saapuvilla olleet

Henna Koskelainen, hallinnon erityisasiantuntija, sihteeri
Mikko Autere, § 83-85,87, kaupunkitekniikan johtaja, poistui 18:44
Niko Kotilainen, Nuorisovaltuuston puheenjohtaja
Katri Kuusikallio, § 83-85, poistui 18:22
Topi Luostarinen, § 84, Hallintopalvelupäällikkö, saapui 16:40, poistui 17:13
Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohtaja
Sampo Perttula, § 83-85, kaavoitusjohtaja, poistui 18:22
Jouni Vastamäki, § 83-85, johtava rakennustarkastaja, poistui 18:22
Tapio Kangasaho, arkkitehti, kohteen suunnittelija, Heikkinen & Kangasaho Arkkitehdit Oy, § 85, saapui 17:14, poistui 17:44
Harri Kiviranta, Marvea, § 85, saapui 17:14, poistui 17:44
Samuli Pihlajamaa, Marvea, § 85, saapui 17:14, poistui 17:44

Poissa

Juhana Hiironen, Maankäyttöjohtaja
Satu Hänninen, esikuntapäällikkö
Arttu Kauniskangas
Olli Keto-Tokoi, Johtaja
Iiris Laukkanen, hallintojohtaja, vt. kaupunginjohtaja
Marko Lehenberg, elinvoimajohtaja
Veera Männistö
Eemeli Peltonen, hallituksen puheenjohtaja
Timo Väisänen, talouspäällikkö

Allekirjoitukset

Nea Karenius
Puheenjohtaja

Henna Koskelainen
Sihteeri



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 83

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä pöytäkirjan tarkastaminen

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen. Pöytäkirjan tarkastamisesta päättäminen.

Pöytäkirja pidetään nähtävänä Järvenpään kaupungin tietoverkossa 4.11.2022 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Käsittely

Puheenjohtaja tiedusteli lautakunnalta, voidaanko § 86 käsitellä § 87 jälkeen. Tämä sopi lautakunnalle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 84

Ilmoitusasiat

Oheismateriaali

- 1 Iltakoulu / Asiakaspalvelukonsepti ja Järvenpää-info
- 2 Järvenpään kaupungin lausunto koskien jätteiden kierrätyslaitoksen ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupaa
- 3 Viranhaltijapäätös / Järvenpään kaupungin lausunto koskien jätteiden kierrätyslaitoksen ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupaa
- 4 Lausuntopyyntö: Jätteiden kierrätyslaitoksen ympäristölupa ja toiminnan aloittamislupa, Järvenpää

Iltakoulu

1. Asiakaspalvelukonseptin esittely / Järvenpää-info, hallintopalvelupäällikkö Topi Luostarinen (oheismateriaali)

Tiedoksi

1. KH 4.10.2022 § 245 Määräalan ostaminen kiinteistöistä 186-401-11-33 Lenuantie 8
2. KV 10.10.2022 § 74 Asemakaavan muutos, osa korttelista 639 (Myllytie 24-26)
3. KV 10.10.2022 § 75 Stenbackan ja Tanhumäenpolun pientaloalueen kumppanin valinta ja myyntipäätös
4. KV 10.10.2022 § 76 Lehmustien pientalotontit asemakaava-alueen korttelien 1559-1564 hinnoittelu ja myyntivaltuutus
5. KH 10.10.2022 § 252 Vanhankylänniemen kartanorakennuksen käyttö ja kehittäminen
6. KH 10.10.2022 § 255 Irtisanoutuminen elinvoimajohtajan virasta
7. Yleiskaavapäällikön viranhaltijapäätös 1.11.2022 § 2: Järvenpään kaupungin lausunto koskien jätteiden kierrätyslaitoksen ympäristölupaa ja toiminnan aloittamislupaa (oheismateriaali)

Ehdotus

Esittelijä: Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohdaja

Merkitään ilmoitusasiat tiedoksi.

Käsittely

Hallintopalvelupäällikkö Topi Luostarinen esitteli asiakaspalvelukonseptia ja Järvenpää-infoa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 85

Kaupunkikuvallinen lausunto osoitteeseen Viulukonsertonkuja 8 suunnitellusta asuinkerrostalokohteesta

JARDno-2022-1923

Valmistelija / lisätiedot:
Jouni Vastamäki
jouni.vastamaki@jarvenpaa.fi
johtava rakennustarkastaja

Liitteet

1 Kaupunkikuvamateriaali Viulukonsertonkuja 8

Järvenpään kaupungin hallintosäännön 21 §:n mukaan kaupunkikehityslautakunta käsittelee rakennuslupien käsittelyyn liittyvät merkittävät kaupunkikuvalliset asiat. Lausuntoa pyydetään osoitteeseen Viulukonsertonkuja 8a ja 8b suunnitellusta kahden asuinkerrostalon kohteesta.

Asemakaava-arkkitehti on 21.10.2022 antanut suunnitelmista seuraavan lausunnon:

"Viulukonsertonkuja 8A ja 8B rakennukset muodostavat kerrostaloparin korttelin 2135 luoteiskulmaan, kaupunkikuvallisesti näkyvälle paikalle. Korttelin luoteiskulma liittyy kaupunkikuvallisesti Lepola IV alueelle tulevaan kerrostalokortteliin. Rakentamistapaohjeen mukaan radan vieren rakennuksiin tulee toteuttaa pitkittäin taittuva harja, joka korostaa luoteiskulmaa. Julkisivuissa tulee käyttää muurausta, rappaista, pystysuuntaista puuverhousa tai uritettua betonia. Pintojen tulee olla yhtenäisiä ja ikkuna-aukkojen pystysuuntaisia. Maantasokerroksen ilmeen tulee olla avoin ilman pitkiä umpinaisia osia. Julkisivuvärien tulee olla murrettuja maavärejä tai luonnonmukaista puun väriä. Pihanpuoleiset julkisivut voivat poiketa muista julkisivuista. Vaaleampi väritys lisää pihan valoisuutta.

Kaupunkiympäristöön sovitettua havainnekuvaa ei ole käytettävissä, mutta liitteiden perusteella suunnitelman voidaan katsoa vastaavan voimassa olevan asemakaavan ja rakentamistapaohjeen kaupunkikuvallisia tavoitteita kattomuodon, julkisivumateriaalien ja -värien osalta. Parvekkeiden kaidemateriaalin tulisi olla läpinäkymätön, mikä tulisi määritellä rakennuslupa-asiakirjoissa tarkemmin."

Liitteenä pääpiirustusluonnoksia ja näkymiä kaupunkimallista. Kohteen suunnittelija esittelee suunnitelmia kokouksessa.

HP

Ehdotus

Esittelijä: Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohdaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää lausuntonaan esittää seuraavaa: Parvekkeiden lasikaiteet tulee valita siten, ettei niissä olevat kalusteet ja tavarat näy häiritsevästi katukuvaan.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Käsittely

Johtava rakennustarkastaja Jouni Vastamäki alusti asiaa ja Heikkinen & Kangasaho Arkkitehdit Oy:stä kohteen pääsuunnittelija (arkkitehti) Tapio Kangasaho esitteli hankkeen suunnitelmia.

Kokoustauko pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.22-18.30.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 86

Kaupunkikehityksen palvelualueen toimintaohje päätösvallasta ja toimivallan siirroista

JARDno-2022-1675

Valmistelija / lisätiedot:

Harri Palviainen

harri.palviainen@jarvenpaa.fi

Kaupunkikehitysjohtaja

Liitteet

1 Kaupunkikehityksen palvelualueen organisaatorakenne ja viranhaltijoiden päätösvalta (päivitetty 3.11.)

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 21.6.2021 § 53 hallintosäännön uudistamisen 1.8.2021 alkaen. Lautakunnat päättävät tarkemmin palvelualueen organisoitumisesta sekä toimivallan edelleen siirtämisestä. Palvelualueet jakautuvat avainalueisiin lautakunnan määrittämällä tavalla. Avainalueet voivat jakautua edelleen toimintayksiköihin. Toimintayksiköjosta päättää palvelualuejohtaja.

Voimassa olevan organisaatorakenteen mukaan, Kaupunkikehityslautakunta 24.3.2022 § 26, Kaupunkikehityksen palvelualue jakautuu avainprosessien mukaisesti neljään avainalueeseen ja niiden alaisiin toimintayksiköihin:

- Elinvoimapalvelut avainalue, johtajana elinvoimajohtaja
- Yhdyskuntasuunnittelun avainalue, johtajana kaavoitusjohtaja
- Kaupunkitekniikan avainalue, johtajana kaupunkitekniikan johtaja
- Rakennusvalvonnan avainalue, johtajana johtava rakennustarkastaja

Palvelualueen nykyinen organisaatio on suunniteltu aiemman strategian aikaan ja ennen nykyisen kaupunkikehitysjohtajan aloittamista tehtävässään. Siinä on tunnistettu seuraavat kehityskohteet:

- Maanmyynti- ja hankekehitys -yksikössä on hankejohtamisen lisäksi osa maanhankinta-, jalostus ja myyntitoiminnoista, jotka ovat jakaantuneet organisaatiossa kahteen eri paikkaan ja vastuut eivät ole täysin selvät.
- Maankäyttöjohtaja on osana hankekehitystä ja tonttipäällikkö ja muu maanhankintaan ja myyntiin liittyvä organisaatio ml. kiinteistöjen muodostaminen ja paikkatieto on osana yhdyskuntasuunnittelua.
- Käytännössä maanhankintaa ja -myyntiä tehdään merkittävässä määrin myös hankkeiden ulkopuolella ja se on oma kokonaisuutensa.
- Laajojen hankkeiden johtaminen on oma vaativa toimintonsa.
- Asumisen -palvelut ovat osana hankekehitystä vaikka se ei liity suoraan/pelkästään hankkeisiin ja niiden johtamiseen.
- Koko kaupunkia ja kestäväää ja hallittua kasvua palvelevat ilmasto- ja ympäristö -asiat ovat heikosti resursoitu ja vastuu ei näy organisaatiossa.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

- Elinvoimapalveluiden nimi ei kuvaa toimintaa, joka liittyy yrityksiin, niiden sijoittumisen ja yritysten toiminnan tukemiseen. Ns. 'elinvoiman' kehittämistä tekee koko palvelualue kaikkine eri toimintoineen. Toiminnon sisällä on tarve tarkentaa vastuita palvelemaan uuden yritys- ja elinkeino-ohjelman tavoitteita.
- Asiakaspalvelu/esikunta on aiemmin sovittu keskitettäväksi vuoden 2023 alusta kaupungin konsernipalveluihin.

Organisaatiopäivitysehdotuksessa toteutettavat muutokset ja uudet vastuut

1. Nykyisen Maanmyynti- ja hankekehitys -yksikön tehtävää ja nimeä tarkennetaan
 - Korostetaan hankkeiden johtamista tavoitteiden, aikataulujen ja käytävissä olevien resurssien mukaisesti sitoen palvelualueen muun henkilöstön työskentelemään yhdessä hankkeissa.
 - Kaikkien hankkeiden ajantasainen raportointi ja hankekumppanuuksien kehittäminen
 - Hankkeissa sovitetaan yhteen kaupunkikehityksen palvelualueen toimintaa ohjaavien ohjelmien tavoitteet (mm. kaavoitussuunnitelma, rakentamishjelmat, maanmyyntiohjelma, suunnittelu- ja investointiohjelmat).
 - Lisäksi yksikkö vastaa osaltaan maanmyynnin tavoitteiden toteutumisesta yhdessä Yhdyskuntasuunnittelu, ympäristö ja asumisen kehittäminen -avainalueen Maankäyttö ja karttapalvelut -yksikön kanssa.
 - Yksikön nimi on jatkossa Hankejohto ja maanmyynti -yksikkö
 - Näillä tarkennuksilla selvennetään yksikön roolia hankkeiden johtamisessa ja maanmyynnin yhteistä vastuuta Maankäyttö- ja karttapalvelut -yksikön kanssa.
2. Ilmasto- ja ympäristö -yksiköllä vahvistetaan organisaatiota Kestävän- ja hallitun kasvun -strategisen painopisteen tavoitteisiin vastaamiseksi.
 - Kaupungin ilmasto- ja ympäristötavoitteiden toteutuminen yhdessä kaupungin muun organisaation kanssa sekä vastualueen asiantuntijuus
 - Ympäristöpalvelut -yksikkö on osa Yhdyskuntasuunnittelu, ympäristö ja asumisen kehittäminen -avainaluetta.
 - Yksikköön siirretään aluksi yhden olemassa olevan henkilön lisäksi n. 50% henkilöresurssia
3. Yritys- ja elinkeinopalvelut -avainalue (Business Järvenpää) korvaa Elinvoima-avainalueen.
 - Yritysten kasvun, kehittymisen, kansainvälistymisen ja kaupunkiin sijoittumisen tukeminen sekä valmiiden yritystonttien ja toimitilatarjonnan myynti ja markkinointi. Tekee yhteistyötä Keskiuudenmaan kehittämiskeskuksen (Keuke) ja koulutustoimijoiden kanssa sekä kehittää yritys- ja elinkeinoverkostoja
 - Yritys- ja elinkeinopalvelut keskittyy erityisesti yrityksiin sekä niitä tuleviin elinkeinotoimijoihin.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

4. Asumisen kehittäminen –toiminto siirtyy osaksi Yhdyskuntasuunnittelu, ympäristö ja asumisen kehittäminen - avainaluetta, jonka kanssa se tekee tiivistä yhteistyötä.
 5. Asiakaspalvelu/esikunta siirtyy konsernihallinnon keskitettyihin asiakaspalveluihin.
- Vastuuhenkilö on edelleen kaupunkikehitys -palvelualueen johtoryhmässä.

Ehdotuksen mukaan Kaupunkikehityksen palvelualue jakautuu avainprosessien mukaisesti 1.1.2023 neljään avainalueeseen ja niiden alaisiin toimintayksiköihin:

- Yritys- ja elinkeinopalvelut -avainalue (Business Järvenpää), johtajana Yritys- ja elinkeinopalveluiden johtaja
- Yhdyskuntasuunnittelu, ympäristö ja asumisen kehittäminen -avainalue, johtajana kaavoitusjohtaja
- Kaupunkitekniikan palvelut -avainalue, johtajana kaupunkitekniikan johtaja
- Rakennusvalvonnan palvelut -avainalue, johtajana johtava rakennustarkastaja

Organisaatiomuutoksella ei ole vaikutusta palvelualueen käyttötalouteen lukuunottamatta asiakaspalvelu/esikunta -yksikön ja sen kustannusten ja tuottojen siirtymistä konsernipalveluihin. Muilta osin talousarvion 2023 sisällä tullaan siirtämään kustannuksia ja tuloja kustannuspaikoilta toiselle palvelualueen sisällä organisaatiomuutosta vastaavasti, joka ei vaikuta palvelualueen talousarvion 2023 kokonaiskustannuksiin tai -tuottoihin.

HP

Ehdotus

Esittelijä: Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää

1. hyväksyä Kaupunkikehityksen palvelualueen organisaatio ja sitä tukeva toimintaohje päätösvallasta ja toimivallan siirroista
2. valtuuttaa kaupunkikehitysjohtajan tekemään dokumenttiin tarvittaessa teknisiä korjauksia
3. että liitteen mukaiset muutokset tulevat voimaan 1.1.2023 alkaen.

Käsittely

Tämä pykälä käsiteltiin § 87 jälkeen.

Esittelijä Harri Palviainen selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

asianomaiset



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

§ 87

Lausunto ehdotuksesta Kiertokapula Oy:n jätetaksoiksi 2023

JARDno-2022-1901

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Autere, Aija Schukov

mikko.autere@jarvenpaa.fi, aija.schukov@jarvenpaa.fi

kaupunkitekniikan johtaja, vt. ylläpidon rakennuttajapäällikkö

Liitteet

1 Kiertokapulan jätetaksa 2023_3.10

2 Kiertokapulan TSV-taksa 2023_3.10

Oheismateriaali

1 Esitys taksasta jätelautakuntaan 2023.

Lausuntopyyntö ja taustaa

Jätehuoltoviranomainen on asettanut Kiertokapula Oy:n jätetaksaluonnokset nähtäville ajalle 18.10.-18.11.2022.

Jätelain 79 §:n mukaan jätemaksun perusteista määrätään kunnan hyväksymässä jätetaksassa. Jätelautakunta päättää taksan hyväksymisestä nähtävillä olon jälkeen.

Yhteinen jätelautakunta pyytää lausuntoa Kiertokapula Oy:n osakaskunnilta jätetaksaluonnoksista. Lausunto pyydetään toimittamaan jätelautakunnalle viimeistään 18.11.2022 sähköpostitse jatelautakunta@hameenlinna.fi.

Kiertokapula Oy:n esityksessä jätetaksaksi 1.1.2023 alkaen tärkeimmät esitetyt muutokset ovat:

Soveltamisalue ja ala (2 §)

Nurmijärven jäteastioihin tyhjennysmaksujen ja niihin liittyvien lisäpalveluiden osalta taksaa sovelletaan 1.3.2023 alkaen.

Jäteastioiden tyhjennysmaksut (7 §)

Vuoden 2023 kuluessa merkittävä muutos jäteastioiden tyhjennyksessä on pakkauslasin, pakkauskartongin ja pienmetallin keräyksen laajentuminen koko toimialueelle ja Nurmijärven kunnan liittyminen osaksi Kiertokapulan järjestämää jätehuoltoa.

Jätetyhjennysten hintojen kuljetusosan muutokset:

1. Kuljetushintojen muutoksien tarkasteluun käytetty pakkaavien jäteautojen kustannusindeksi on noussut vuodessa 11,61 %. Nykyisessä 1.6.2022 alkaen voimassa olevassa taksassa on jo huomioitu 1.4.2022 alkaen urakoitsijoille maksettu 9,2 % ylimääräinen ja väliaikainen polttoaineen hinnannoususta johtuva lisäosa. Näin ollen kuljetusten indeksinousun vaikutus 1.1.2023 alkaen taksan kuljetusosaan on 2,41 %.



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

2. Mahdollisiin kesken vuoden 2023 tuleviin kuljetuskustannusten muutoksiin on varauduttu seuraavasti: seka/kuivajäte 5 %, biojäte 3 %, pakkausjakeet 10 % (pakkausjakeiden kuljetusten urakoitsijahintoihin tulee joka tapauksessa hinnantarkastus 1.7.2023 alkaen uusien urakkasopimusten mukaisesti). Tällä pyritään välttämään asiakastaksan muuttaminen kesken vuoden. Mahdollinen ylijäämä huomioidaan vuoden 2024 taksalaskennassa.

3. Seka- ja kuivajätteen kuljetusosaan on sisällytetty 23 % pakkausjätteen (muovi-, lasi- ja kartonkipakkaukset ja pienmetalli) kuljetuskustannuksista, millä ohjataan sekä seka- ja kuivajätteen synnyn vähentämiseen että hyötyjätteiden lajitteluun ja erilliskeräykseen.

4. Vuoden 2023 aikana alkavissa pakkausjakeiden urakoissa pestään keräysastiat kerran vuodessa ja astipesujen kustannusvaikutus on käsin siirrettäville astioille 0,27 € /tyhjennys alv 0 % ja syväkeräyssäiliöille 2,20 € /tyhjennys alv 0 %.

5. Biojätteen käsittelypaikkojen muutos 1.6.2022 alkaen on nostanut biojätteen käsittelyyn toimittamisen kustannuksia (pitemmät etäisyydet). Muutosten vaikutus biojättekuljetusten kuljetusosaan on 0,26 € /tyhjennys alv 0 %.

6. Kiertokapulan hallinnointikulun tarkasteluun käytetty julkisten menojen hintaindeksi on noussut 5,1 %.

Jätetyhjennysten hintojen käsittelyosa:

Tyhjennysmaksujen käsittelyosassa on huomioitu seuraavat muutokset:

1. Seka- ja kuivajätteen käsittelyosaan on sisällytetty 85 % biojätteen käsittelyn kustannuksista (aikaisemmin 80 %), millä ohjataan sekä seka- ja kuivajätteen synnyn vähentämiseen että hyötyjätteiden lajitteluun ja erilliskeräykseen.

Maksut astiatyhjennysten lisäpalveluista (8 §)

Hintoihin on tehty kuljetushintojen muutosta vastaava korotus 11,61 %.
Lisäpalveluiden hintoja ei korotettu 1.6.2022 alkaen.

Jäteastioiden myynti ja vuokraus (9 §)

Jäteastioiden myynti ja vuokraus onhinnat on päivitetty vastaamaan astioiden kustannuskehitystä. Jäteastioiden kuljetusmaksuhintoihin on tehty kuljetushintojen muutosta mukaileva noin 10,00 %:n korotus.

Noutopalvelu (10 §)

Perusnoudon hintaan on tehty kuljetushintojen muutosta mukaileva noin 11 %:n korotus.

Vuokralavapalvelu (11 §)

Lavan kuljetusmaksuhintoihin on tehty kuljetushintojen muutosta mukaileva noin 11 %:n korotus. Hintoihin on lisätty peruuttamattoman, tai toimituspäivää edeltävänä arkipäivänä tehtyjen vuokralavapalvelutilausten peruuttamismaksu.

Aluekeräysmaksut ja lähikeräyspistemaksut (12 § ja 13 §)



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Hintoihin on tehty kuljetushintojen muutosta vastaava korotus 11.61 %. Aluekeräyksen ja lähikeräyksen hintoja ei korotettu 1.6.2022 alkaen.

Jätteiden vastaanottomaksu (14 §)

Lajittelematon risu- ja haravointijätekuorma (alle 2 m³) on lisätty hinnastoon. Maksullisten asfaltti-, betoni-, kevytbetoni- ja tiilijätteen hinnoittelussa on pientuojien kuutiohintaa (1 m³) laskettu niin, että se on nyt sama kuin sekajätteen kuutiohintaa. Kyllästetyn puun hintaa on korotettu 3,57% vastaamaan jatkokäsittelyn hinnankorotuksia. Lisätyömaksuihin (kuormantarkastumaksu, lavan raapiminen, lisätyömaksu) on lisätty noin 3 %:n korotukset. Jätteen siirtoasiakirjan asiakkaan puolesta SIIRTO-rekisteriin toimittamiselle on määritelty hinta.

Kunnan toissijainen vastuu jätehuollon järjestämisestä (erillinen taksa)

Kustannusten muutokset on siirretty täysimääräisesti hintoihin.

Lausunto

Jätetyhjennysten kuljetusosan hinnanmuutoksista 1.4.2022 alkaen urakoitsijoille maksettua 9,2 % ylimääräistä ja väliaikaista polttoaineen hinnannoususta johtuvaa lisäosaa tulee tarkastella muuttuvana ja huomioida kustannusten alentuessa myös lisäosan alentaminen tai kompesoida se tulevaisuudessa maksuissa kuten muidenkin maksujen osalta on esitetty toimittavaksi.

Yleisesti maksujen korottamisesta tulisi antaa asiakaskohtaista neuvontaa enemmän niistä toimenpiteistä, joiden avulla asiakas voi halutessaan pyrkiä vähentämään kuljetustarvetta ja tätä kautta kompensoimaan itsenäisesti jätemaksujen suuruutta.

Kokonaisuutena hinnantarkastusesityksestä ei käy ilmi, miten kuljetusyrietykset kantavat oman osansa korotustarpeeseen liittyvistä riskeistä.

Biojätteen käsittelypaikkojen muutos ja pidemmät kuljetusvälit eivät tue biojätteiden käsittelyn peruseriaatetta kierrätyksen ja päästöttömyyden näkökulmasta. Biojätteen käsittelypaikkojen tulisi muodostaa ekologinen verkko, jossa pitkien kuljetusmatkojen sijasta ohjattaisiin biojätteen kierrätykseen jätteen syntypaikoilla (välikompostointi) tai kuljetuksiin käytettävät etäisyydet olisivat lyhyemmät.

Kiertokapulan hallinnointikulun tarkasteluun käytetyn julkisten menojen hintaindeksin kerrotaan nousseen 5,1 %. Esityksessä ei ole kerrottu, miltä ajalta kulu on laskettu. Kustannusten alentuessa myös tätä hintaindeksiä tulisi tarkastella kustannuksia alentavana.

Kunnan toissijainen vastuu jätehuollon järjestämisestä kohdassa kerrotaan, että kustannusten muutokset on siirretty täysimääräisesti hintoihin. Hinnastossa tai muuallakaan ei ole kerrottu, mikä kustannusvaikutus prosentuaalisesti on. Vertailuarvot vanhoihin hintoihin tulisi olla selkeästi esillä.

HP

Ehdotus

Esittelijä: Harri Palviainen, Kaupunkikehitysjohdaja



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkikehityslautakunta päättää hyväksyä edellä selostustekstistä ilmenevän lausunnon ehdotuksesta jätetäksiksi vuodelle 2023.

Käsittely

Kaupunkitekniikan johtaja Mikko Autere selosti asiaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§84, §85, §87

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §).



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§86

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **kaupunkikehityslautakunnalle**. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Järvenpään kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on:

Järvenpään kaupunki / kirjaamo

Kaupunkikehityslautakunta

Osoite: Hallintokatu 4, PL 41, 04400 Järvenpää

Sähköposti: kirjaamo@jarvenpaa.fi



JÄRVENPÄÄ

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Järvenpään asianhallintajärjestelmässä

Puh. vaihde: (09) 27 191

Kirjaamo on avoinna ma-to klo 9.00-15.00 ja pe 9.00-13.00.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös kaupungin asiakaspalvelupisteeseen os. Seutulantie 12, 04401 Järvenpää. Avoinna ma-ke klo 9.00-15.00, to 9.00-16.00 ja pe 8.00-13.00. Arkipyhän aattona asiakaspalvelupiste noudattaa perjantain aukioloaikaa. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on arkipyhänaatto, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös pyydetään antamaan tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Järvenpään kaupungin kirjaamosta.